



M E S T O S T R Á Ž S K E
Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Číslo : R2022/000094/3

V Strážskom, dňa 07.02.2022

- **VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby**

Stavebník / investor /: Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom

Stavba: „Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS“.

1. ROZHODNUTIE
o umiestnení stavby

Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala mestu Strážske návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, Strážany, Topoľany, podľa situácie umiestnenia stavby.

Mesto Strážske, príslušné podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, posúdil návrh podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa 39 písm. a/ odst. 1 a 2 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS“

líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, Strážany, Topoľany, podľa situácie umiestnenia stavby.

Stavba pozostáva z objektov:

SO 01 Výtlačné potrubie

SO 02 Čerpacia stanica

SO 03 Elektrická prípojka k ČS a odberné elektrické zariadenie

SO 04 Splašková kanalizácia

PO 01 Technologické vybavenie ČS

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa ustanovujú tieto podmienky:

1. Stavba je líniová umiestnená na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, Strážany, Topoľany, podľa situácie umiestnenia stavby ako je to vyznačených na situácii umiestnenia stavby, overenej v územnom konaní dňa 4.2.2022 tvoria prílohu tohto územného rozhodnutia.
2. Prístup na stavenisko je zabezpečený miestnymi komunikáciami.
3. Predmetom územného rozhodnutia je objekt „Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS“

Do projektu stavby je potrebné zakresliť všetky podzemné inž. siete a riešiť spôsob ich križovania a ochrany v súlade s STN 73 6005. Pred zahájením prác je investor povinný požiadať správcov PIS o ich vytýčenie.

4. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie rešpektovať a zapracovať stanoviská dotknutých orgánov:

- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠVS č. 2021/015601-002 zo dňa 15.11.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠSOH č. 2021/016662-002 zo dňa 15.12.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠOP č. 2021/015956-002 zo dňa 24.11.2021
- OÚ, odbor cestnej dopravy a PK č. 2021/015240-002 zo dňa 5.11.2021
- SSP a.s. č. 0798/2021, zo dňa 23.11.2021
- UPC BOARDBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 1802/2021, zo dňa 5.11.2021
- VSD a.s. Košice č. 20647/2021 zo dňa 14.12.2021
- Slovak Telekom a.s. Bratislava 6612133174 zo dňa 8.11.2021
- SVP š.p. OZ Košice č. 4719/2021/2 zo dňa 24.11.2021
- Hydromeliorácie š.p. Bratislava zo dňa 3.12.2021
- VVS a.s. č. 1445/2022 zo dňa 11.1.2022

5. V prípade potreby výrubu stromov je investor povinný oň požiadať príslušný orgán pred zahájením výstavby.

6. Stavba Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS je vodnou stavbou na jej povolenie je príslušný orgán štátnej vodnej správy – OÚ Michalovce – odbor starostlivosti o životné prostredie, ostatné objekty budú povolené stavebným úradom - Mesto Strážske.

7. Počas realizácie stavby zabezpečiť zneškodňovanie odpadu vznikajúceho pri tejto činnosti v zmysle platných predpisov.

8. Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa jeho právoplatnosti.

V rámci územného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

2. Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Kanalizácia Petrovce n/L – výtlačné potrubie a ČS“, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, Strážany, Topoľany.

Mesto Strážske ako príslušný stavebný úrad oznámilo zahájenie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne územné konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 4.2.2022. V rámci konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky a bolo zistené, že umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie je stavebník je povinný zapracovať podmienky doložených a vyššie uvedených stanovísk ako aj zabezpečiť úkony z nich vyplývajúce pred podaním žiadosti o stavebné povolenie. Stavba je navrhnutá v súlade s platným územným plánom Mesta Strážske.

Po podrobnom preskúmaní predloženého návrhu a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad v Košiciach prostredníctvom Mesta Strážske.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

- **Rozhodnutie sa doručí:**
- Starosta obce Petrovce nad Laborcom
- Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

